

## HINDAMISKRITEERIUMID JA HINNATAVAD NÄITAJAD

Viitenumber: 259700

Hankija: Riigimetsa Majandamise Keskus (70004459)

Hange: Marana taimla kasvuhoonete nr. 8 ja 10 remonditööd

Pakkumuse maksumust hinnatakse - Ilma maksudeta

Elektroonilist oksjoni kasutatakse: ei

Jrk nr	Nimetus	Kirjeldus	Tüüp / hindamismeetod	Osakaal	Kogus	Ühik	Pakkuja täidetav
1	Pakkumuse kogumaksumus		Maksumus - vähim on parim	100			
	Vundamendi postide õgvendamine koos ümbruse tihendamisga	Pakkuda kasvuhoonete (nr. 8 ja 10) vastava tööliigi teostamise kogumaksumus, vastavalt hankedokumendi p. 4 tehnilisele kirjeldusele. Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Juhul kui Hankedokumentide või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud tuleb lugeda neid informatiivseteks ning Pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist selleks, et remondi järgselt oleks eelduslikult võimalik kasvuhooneid eesmärgipäraselt kasutada järgneva 15 aasta jooksul ilma sarnase mahuga remondi teostamise vajaduseta. Hankija eeldab, et Pakkuja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele.		1	kogu maht	jah	
	Alumiste raampuude vahetus koos sokliga	Pakkuda kasvuhoonete (nr. 8 ja 10) vastava tööliigi teostamise kogumaksumus, vastavalt hankedokumendi p. 4 tehnilisele kirjeldusele. Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Juhul kui Hankedokumentide või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud tuleb lugeda neid informatiivseteks ning Pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis		1	kogu maht	jah	

	ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist selleks, et remondi järgselt oleks eelduslikult võimalik kasvuhooneid eesmärgipäraselt kasutada järgneva 15 aasta jooksul ilma sarnase mahuga remondi teostamise vajaduseta. Hankija eeldab, et Pakkuja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele.			
Kandekaarte otste remontimine ja kinnitamine	Pakkuda kasvuhoonete (nr. 8 ja 10) vastava tööliigi teostamise kogumaksumus, vastavalt hankedokumendi p. 4 tehnilisele kirjeldusele. Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Juhul kui Hankedokumentide või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud tuleb lugeda neid informatiivseteks ning Pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist selleks, et remondi järgselt oleks eelduslikult võimalik kasvuhooneid eesmärgipäraselt kasutada järgneva 15 aasta jooksul ilma sarnase mahuga remondi teostamise vajaduseta. Hankija eeldab, et Pakkuja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele.	1	kogu maht	jah
Kattekile vahetamine koos kile kinnitamise ja õhujuhtmete süsteemiga	Pakkuda kasvuhoonete (nr. 8 ja 10) vastava tööliigi teostamise kogumaksumus, vastavalt hankedokumendi p. 4 tehnilisele kirjeldusele. Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Juhul kui Hankedokumentide või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud tuleb lugeda neid informatiivseteks ning Pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist selleks, et remondi järgselt oleks eelduslikult võimalik kasvuhooneid eesmärgipäraselt kasutada järgneva 15 aasta jooksul ilma sarnase mahuga remondi teostamise vajaduseta. Hankija eeldab, et Pakkuja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud	1	kogu maht	jah

	kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele.			
Katuseakende vahetus polükarbonaadist kattega ja avamissüsteemi remont	Pakkuda kasvuhoonete (nr. 8 ja 10) vastava tööliigi teostamise kogumaksumus, vastavalt hankedokumendi p. 4 tehnilisele kirjeldusele. Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Juhul kui Hankedokumentide või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud tuleb lugeda neid informatiivseteks ning Pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist selleks, et remondi järgselt oleks eelduslikult võimalik kasvuhooneid eesmärgipäraselt kasutada järgneva 15 aasta jooksul ilma sarnase mahuga remondi teostamise vajaduseta. Hankija eeldab, et Pakkuja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele.	1	kogu maht	jah
Kasvuhoonete uste vahetamine, korstna värvimine ja uste prusside vahetus	Pakkuda kasvuhoonete (nr. 8 ja 10) vastava tööliigi teostamise kogumaksumus, vastavalt hankedokumendi p. 4 tehnilisele kirjeldusele. Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Juhul kui Hankedokumentide või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud tuleb lugeda neid informatiivseteks ning Pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist selleks, et remondi järgselt oleks eelduslikult võimalik kasvuhooneid eesmärgipäraselt kasutada järgneva 15 aasta jooksul ilma sarnase mahuga remondi teostamise vajaduseta. Hankija eeldab, et Pakkuja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele.	1	kogu maht	jah
Kasvuhoone siseõhu segamise süsteem (kaks vetilaatorit)	Pakkuda kasvuhoonete (nr. 8 ja 10) vastava tööliigi teostamise kogumaksumus, vastavalt hankedokumendi p. 4 tehnilisele kirjeldusele. Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Juhul kui Hankedokumentide	1	kogu maht	jah

	või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud tuleb lugeda neid informatiivseteks ning Pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist selleks, et remondi järgselt oleks eelduslikult võimalik kasvuhooneid eesmärgipäraselt kasutada järgneva 15 aasta jooksul ilma sarnase mahuga remondi teostamise vajaduseta. Hankija eeldab, et Pakkuja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele.			
Elektri- ja torutööd	Pakkuda kasvuhoonete (nr. 8 ja 10) vastava tööliigi teostamise kogumaksumus, vastavalt hankedokumendi p. 4 tehnilisele kirjeldusele. Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Juhul kui Hankedokumentide või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud tuleb lugeda neid informatiivseteks ning Pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist selleks, et remondi järgselt oleks eelduslikult võimalik kasvuhooneid eesmärgipäraselt kasutada järgneva 15 aasta jooksul ilma sarnase mahuga remondi teostamise vajaduseta. Hankija eeldab, et Pakkuja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele.	1	kogu maht	jah
Kasvuhoonete põrandate täiendav killustik ja selle planeerimine	Pakkuda kasvuhoonete (nr. 8 ja 10) vastava tööliigi teostamise kogumaksumus, vastavalt hankedokumendi p. 4 tehnilisele kirjeldusele. Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Juhul kui Hankedokumentide või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud tuleb lugeda neid informatiivseteks ning Pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist selleks, et remondi järgselt oleks eelduslikult võimalik kasvuhooneid	1	kogu maht	jah

	eesmärgipäraselt kasutada järgneva 15 aasta jooksul ilma sarnase mahuga remondi teostamise vajaduseta. Hankija eeldab, et Pakkuja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele.			
Ehitus- ja lammutusprahi koristamine ja utiliseerimine	Pakkuda kasvuhoonete (nr. 8 ja 10) vastava tööliigi teostamise kogumaksumus, vastavalt hankedokumendi p. 4 tehnilisele kirjeldusele. Hankedokumentides kirjeldatud eesmärgi täitmiseks vajalike tööde mahtude määramine on pakkuja kohustus. Juhul kui Hankedokumentide või selle lisades on esitatud konkreetsed tööde mahud tuleb lugeda neid informatiivseteks ning Pakkumuses tuleb arvestada tegelike vajalike tööde mahtudega. Pakkumuses tuleb arvestada ka nende tööde teostamisega, mis ei ole hankedokumentides otseselt kirjeldatud, kuid on vajalikud teostada tulenevalt ehitusobjekti tegelikust olukorrast ja seisundist selleks, et remondi järgselt oleks eelduslikult võimalik kasvuhooneid eesmärgipäraselt kasutada järgneva 15 aasta jooksul ilma sarnase mahuga remondi teostamise vajaduseta. Hankija eeldab, et Pakkuja on objekti olemasoleva olukorraga tutvunud ning oma pakkumuses arvestanud kõikide vajalike töödega, tuginedes tööde vajaduse ja hinna määramisel oma professionaalsusele ja sarnaste tööde kogemusele.	1	kogu maht	jah
<b>Kokku:</b>		<b>100</b>		

## Hindamismetoodika kirjeldus

### 1. Pakkumuse kogumaksumus

Madalaima väärtusega pakkumus saab maksimaalse arvu punkte. Teised pakkumused saavad punkte proportsionaalselt vähem ja arvutatakse valemiga: "madalaim väärtus" / "pakkumuse väärtus" \* "osakaal".